

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: Rua José Severino Pick			Tipo: Asfalto								
Comprimento:	745,66										
Largura:	10,00										
Área pavimentada:	7.456,55										
Área pavim.+ cruzamento:	7.960,16										
Custo m²(pavim.):	401,88					Custo m² (pav.) pago p/ contribuinte:	223,09				
Orçamento Obra:	3.199.018,01										
Fator de Absorção	55,51%					Valor m² terreno/face:	336,53				
Custo total contribuintes:	1.775.868,64										
Valorização Imobiliária.	13,66%										
INSCRIÇÃO	CONTRIBUINTE	nº	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL	ÁREA	ÁREA COR.	C.M. EST.	V.I.	C.M.COR.
87998	ELO MUELLER	29	300,00	11,90	1,00	R\$ 100.959,00	59,50	63,52	R\$ 25.526,76	R\$ 13.791,00	R\$ 13.791,00
87999	EDEGAR PORTO DA SILVA	39	250,00	9,90	1,00	R\$ 84.132,50	49,50	52,84	R\$ 21.236,55	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88000	NESTOR DOS SANTOS BRASIL	49	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88001	DANIELA ALEXANDRA PIRES	59	250,00	9,90	1,00	R\$ 84.132,50	49,50	52,84	R\$ 21.236,55	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88002	VALDINEI DE MELLO E ALBUQUERQUE	69	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88003	QUALIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	79	229,80	9,50	1,00	R\$ 77.334,59	47,50	50,71	R\$ 20.378,51	R\$ 10.563,91	R\$ 10.563,91
88004	ADILSON BARBOSA REGIO	89	264,74	10,60	1,00	R\$ 89.092,95	53,00	56,58	R\$ 22.738,12	R\$ 12.170,10	R\$ 12.170,10
88005	ANDRE SEELIG	99	250,00	9,90	1,00	R\$ 84.132,50	49,50	52,84	R\$ 21.236,55	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88006	LUIS ROBERTO DOS SANTOS	109	250,00	9,90	1,00	R\$ 84.132,50	49,50	52,84	R\$ 21.236,55	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88007	CARLA OLIVEIRA SOARES	119	250,00	9,90	1,00	R\$ 84.132,50	49,50	52,84	R\$ 21.236,55	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88008	ANDIARA DA SILVA BASTOS	129	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88009	ANDIARA DA SILVA BASTOS	139	250,00	9,80	1,00	R\$ 84.132,50	49,00	52,31	R\$ 21.022,04	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88010	SERGIO JOSE BARBIAN	149	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88011	COMPANHIA RIOGRANDENSE DE SANEAMENTO CORSAN	159	250,00	10,20	1,00	R\$ 84.132,50	51,00	54,44	R\$ 21.880,08	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88012	FABIO JULIANO NASS	169	250,00	10,10	1,00	R\$ 84.132,50	50,50	53,91	R\$ 21.665,57	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88013	JAQUES ELIAS ODAIR HIRSCH	179	250,00	9,80	1,00	R\$ 84.132,50	49,00	52,31	R\$ 21.022,04	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88014	ROSMERI TERESINHA HEINEN	189	241,71	9,90	1,00	R\$ 81.342,67	49,50	52,84	R\$ 21.236,55	R\$ 11.111,41	R\$ 11.111,41
88015	DILAMAR TEIXEIRA CORREA	199	258,77	10,30	1,00	R\$ 87.083,87	51,50	54,98	R\$ 22.094,59	R\$ 11.895,66	R\$ 11.895,66
88016	PAULO CESAR NORONHA FAGUNDES	209	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88017	ADAIR DOEGE	219	250,00	10,30	1,00	R\$ 84.132,50	51,50	54,98	R\$ 22.094,59	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88018	CLAUDIOMIR DOEGE	229	250,00	9,80	1,00	R\$ 84.132,50	49,00	52,31	R\$ 21.022,04	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88019	FATIMA DUTRA DA LUZ DOS SANTOS	241	317,14	12,50	1,00	R\$ 106.727,12	62,50	66,72	R\$ 26.813,82	R\$ 14.578,93	R\$ 14.578,93
88055	DAVID JORDAN	269	300,00	12,00	1,00	R\$ 100.959,00	60,00	64,05	R\$ 25.741,27	R\$ 13.791,00	R\$ 13.791,00
109648	CILDONEY DA ROSA	279	125,00	5,00	1,00	R\$ 42.066,25	25,00	26,69	R\$ 10.725,53	R\$ 5.746,25	R\$ 5.746,25
109649	ROBERTA SINARA DE SOUZA LINHARES	281	125,00	5,00	1,00	R\$ 42.066,25	25,00	26,69	R\$ 10.725,53	R\$ 5.746,25	R\$ 5.746,25
88057	ADRIANO MICHEL BARBOZA	289	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88058	ADRIANO MICHEL BARBOZA	299	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88059	LEDI SILVEIRA FLORES	309	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88060	PATRICIA SEHN	319	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88061	LUIZ PAULO DA SILVA	329	266,51	10,90	1,00	R\$ 89.688,61	54,50	58,18	R\$ 23.381,66	R\$ 12.251,46	R\$ 12.251,46
88062	GILBERTO MULLER E CIA LTDA	339	237,85	9,70	1,00	R\$ 80.043,66	48,50	51,78	R\$ 20.807,53	R\$ 10.933,96	R\$ 10.933,96
88063	QUALIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	349	250,00	9,90	1,00	R\$ 84.132,50	49,50	52,84	R\$ 21.236,55	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88064	VOLMIR VOGEL	359	250,00	9,90	1,00	R\$ 84.132,50	49,50	52,84	R\$ 21.236,55	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88178	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL	544	1.233,42	50,30	1,00	R\$ 415.082,83	251,50	268,49	R\$ 107.898,83	R\$ 56.700,31	R\$ 56.700,31

INSCRIÇÃO	CONTRIBUINTE	nº	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL	ÁREA	ÁREA COR.	C.M. EST.	V.I.	C.M.COR.
88180	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL	487	1.584,19	62,00	1,00	R\$ 533.127,46	310,00	330,94	R\$ 132.996,57	R\$ 72.825,21	R\$ 72.825,21
88084	ARLINDO DOS SANTOS	497	250,00	9,00	1,00	R\$ 84.132,50	45,00	48,04	R\$ 19.305,95	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88083	JEFERSON MIGUEL HENN CARDOSO	507	233,75	9,40	1,00	R\$ 78.663,89	47,00	50,17	R\$ 20.164,00	R\$ 10.745,49	R\$ 10.745,49
129983	ELENA SOUZA DE LIMA	517	125,00	4,95	1,00	R\$ 42.066,25	24,75	26,42	R\$ 10.618,27	R\$ 5.746,25	R\$ 5.746,25
129982	ELENA SOUZA DE LIMA	519	125,00	4,95	1,00	R\$ 42.066,25	24,75	26,42	R\$ 10.618,27	R\$ 5.746,25	R\$ 5.746,25
88081	VANESSA GUEDES DE ASSIS	517	258,07	10,00	1,00	R\$ 86.848,30	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.863,48	R\$ 11.863,48
88080	FERNANDO DA SILVA	537	267,02	10,20	1,00	R\$ 89.860,24	51,00	54,44	R\$ 21.880,08	R\$ 12.274,91	R\$ 12.274,91
88079	RONALDO ROGERIO MORAES LINHARES	547	262,98	9,90	1,00	R\$ 88.500,66	49,50	52,84	R\$ 21.236,55	R\$ 12.089,19	R\$ 12.089,19
88078	MARYLIN DAIANA SCHUSTER	557	250,00	9,50	1,00	R\$ 84.132,50	47,50	50,71	R\$ 20.378,51	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88077	ANDIARA DA SILVA BASTOS	567	259,49	10,50	1,00	R\$ 87.326,17	52,50	56,05	R\$ 22.523,61	R\$ 11.928,75	R\$ 11.928,75
88076	SANDRA MARIA CAMARGO DA ROSA	577	250,00	9,80	1,00	R\$ 84.132,50	49,00	52,31	R\$ 21.022,04	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88075	QUALIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	587	265,68	10,30	1,00	R\$ 89.409,29	51,50	54,98	R\$ 22.094,59	R\$ 12.213,31	R\$ 12.213,31
88074	CRISTINA APARECIDA ROSA	597	261,38	10,00	1,00	R\$ 87.962,21	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 12.015,64	R\$ 12.015,64
88073	MARIZABEL GOMES SEVERO BRANDT	607	267,60	9,90	1,00	R\$ 90.055,43	49,50	52,84	R\$ 21.236,55	R\$ 12.301,57	R\$ 12.301,57
88072	LEANDRO SPETH	617	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88071	LETICIA PAGEL	627	264,19	10,30	1,00	R\$ 88.907,86	51,50	54,98	R\$ 22.094,59	R\$ 12.144,81	R\$ 12.144,81
88070	BRUNA DAIANA DA SILVA	637	250,00	9,90	1,00	R\$ 84.132,50	49,50	52,84	R\$ 21.236,55	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88069	JOSE OSORIO CAVALHEIRO BRASEIRO	647	250,00	9,80	1,00	R\$ 84.132,50	49,00	52,31	R\$ 21.022,04	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88068	LISANE SILVA DA ROCHA	657	250,00	9,90	1,00	R\$ 84.132,50	49,50	52,84	R\$ 21.236,55	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88067	RONILDA CARVALHO NUNES	667	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88066	CLAUDIA LIDIANE CORREA	677	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88065	ADRIANE MARIA KERN	689	300,00	12,00	1,00	R\$ 100.959,00	60,00	64,05	R\$ 25.741,27	R\$ 13.791,00	R\$ 13.791,00
88117	QUALIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	717	300,00	12,00	1,00	R\$ 100.959,00	60,00	64,05	R\$ 25.741,27	R\$ 13.791,00	R\$ 13.791,00
88116	MATHEUS DA SILVA FERREIRA	727	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88115	VALERIO DA SILVA	737	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88114	EVA PERCILIANA DE OLIVEIRA	747	250,00	9,60	1,00	R\$ 84.132,50	48,00	51,24	R\$ 20.593,02	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88113	VILSON DELESKI KRZESINSKI	757	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88112	QUALIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	767	250,00	10,20	1,00	R\$ 84.132,50	51,00	54,44	R\$ 21.880,08	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88111	ALINE SILVA SILVEIRA	777	271,07	10,90	1,00	R\$ 91.223,19	54,50	58,18	R\$ 23.381,66	R\$ 12.461,09	R\$ 12.461,09
88110	SIMONE CRISTINA FABRICIO	CORREDOR FREY 2436	414,91	32,00	1,00	R\$ 139.629,66	160,00	170,81	R\$ 68.643,39	R\$ 19.073,41	R\$ 19.073,41
88025	ISABEL CRISTINA BRESSLER	30	300,00	11,81	1,00	R\$ 100.959,00	59,05	63,04	R\$ 25.333,70	R\$ 13.791,00	R\$ 13.791,00
88026	CHAIANA LATIFA DO NASCIMENTO ROSA	40	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88177	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL	718	8.091,55	30,00	1,00	R\$ 2.723.049,32	150,00	160,13	R\$ 64.353,18	R\$ 371.968,54	R\$ 64.353,18
88027	ROSELI CATARINA FERREIRA	80	250,00	9,80	1,00	R\$ 84.132,50	49,00	52,31	R\$ 21.022,04	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88028	QUALIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	90	250,00	10,10	1,00	R\$ 84.132,50	50,50	53,91	R\$ 21.665,57	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88029	NESTELIO VAGNER	100	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88030	LAURA IRES PORCHER HINTERHOLZ	110	250,00	10,10	1,00	R\$ 84.132,50	50,50	53,91	R\$ 21.665,57	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88031	EDUARDO FERNANDO WATTE	120	250,00	9,70	1,00	R\$ 84.132,50	48,50	51,78	R\$ 20.807,53	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88032	EDENISE BORBA	130	264,13	10,20	1,00	R\$ 88.887,67	51,00	54,44	R\$ 21.880,08	R\$ 12.142,06	R\$ 12.142,06
88033	ALEXSANDRO VANDERLEI OLIVEIRA ROSA	140	250,00	10,50	1,00	R\$ 84.132,50	52,50	56,05	R\$ 22.523,61	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88034	ANDRE LUIZ GONCALVES	150	238,77	9,80	1,00	R\$ 80.353,27	49,00	52,31	R\$ 21.022,04	R\$ 10.976,26	R\$ 10.976,26
134510	LUISA SODER	160	125,00	5,00	1,00	R\$ 42.066,25	25,00	26,69	R\$ 10.725,53	R\$ 5.746,25	R\$ 5.746,25
134511	LUISA SODER	164	125,00	5,00	1,00	R\$ 42.066,25	25,00	26,69	R\$ 10.725,53	R\$ 5.746,25	R\$ 5.746,25
88036	JANE FERNANDES BOESEL	170	250,00	10,10	1,00	R\$ 84.132,50	50,50	53,91	R\$ 21.665,57	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88037	SALETE PUNTEL	180	232,40	9,70	1,00	R\$ 78.209,57	48,50	51,78	R\$ 20.807,53	R\$ 10.683,43	R\$ 10.683,43
88038	ADAILTON TEIXEIRA CORREIA	190	239,44	9,70	1,00	R\$ 80.578,74	48,50	51,78	R\$ 20.807,53	R\$ 11.007,06	R\$ 11.007,06
88039	LUCIA LECI AGNES	200	250,00	10,00	1,00	R\$ 84.132,50	50,00	53,38	R\$ 21.451,06	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88040	GRAZIELA GUEDES KESSLER	210	250,00	10,30	1,00	R\$ 84.132,50	51,50	54,98	R\$ 22.094,59	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88041	SANDRA DIAMANTINA DA SILVA	220	250,00	9,90	1,00	R\$ 84.132,50	49,50	52,84	R\$ 21.236,55	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88042	DIRCEU SILVEIRA	230	250,00	10,10	1,00	R\$ 84.132,50	50,50	53,91	R\$ 21.665,57	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88043	CLAUDIR TRICHES	242	898,67	12,00	1,00	R\$ 302.429,42	60,00	64,05	R\$ 25.741,27	R\$ 41.311,86	R\$ 25.741,27
88044	ROGERIO KLAFFE DA SILVA	270	906,08	11,60	1,00	R\$ 304.923,10	58,00	61,92	R\$ 24.883,23	R\$ 41.652,50	R\$ 24.883,23
88045	ANDERSON FREITAS DA SILVA	280	250,00	10,20	1,00	R\$ 84.132,50	51,00	54,44	R\$ 21.880,08	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88046	ARTELIA DRACHLER	290	250,00	10,30	1,00	R\$ 84.132,50	51,50	54,98	R\$ 22.094,59	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88047	EDSON DE CARVALHO MACHADO	300	250,00	10,10	1,00	R\$ 84.132,50	50,50	53,91	R\$ 21.665,57	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50
88048	IVANETE TEREZINHA DAVILA	310	250,00	9,70	1,00	R\$ 84.132,50	48,50	51,78	R\$ 20.807,53	R\$ 11.492,50	R\$ 11.492,50

